

Številka: 9000-1/2024-68
Datum: 21. april 2026

Geodetska uprava RS
Zemljemerska ulica 12
1000 Ljubljana

Zadeva: **Vabilo na sejo Sveta KGZS – določanje bonitet zemljiščem**

Spoštovani,

Svet Kmetijsko gozdarske zbornice Slovenije (KGZS) se je na svoji 5. redni seji, dne 26. 3. 2026, med drugim dotaknil tudi problematike, povezane z novimi vpisi bonitet zemljišč ter njihovimi učinki na katastrski dohodek, posplošeno vrednost nepremičnin in posledično na obdavčitev kmetijskih gospodarstev.

V razpravi je bilo izpostavljeno, da spremembe metodologije vrednotenja in evidentiranja bonitet vplivajo na vrednosti bonitetnih točk. Posebej je bilo opozorjeno na razlike med posameznimi vrstami zemljišč ter na potrebo po jasnem razumevanju uporabljenih metodologij in korekcijskih mehanizmov, vključno z upoštevanjem posebnih vplivov na vrednost nepremičnin.

Predstavniki KGZS in GURS smo se že večkrat srečali na delovnih sestankih glede določanja bonitetnih točk, nazadnje smo sodelovali pri predstavitvi aplikacije mBonitete. Kljub dosedanemu sodelovanju vas želimo z namenom celovite obravnave tematike in zagotovitve ustreznega razumevanja sprememb ter njihovih učinkov, povabiti na eno prihodnjih sej Sveta KGZS, na kateri bi predstavili metodološka izhodišča, pojasnili izvedene spremembe ter odgovorili na morebitna vprašanja članov sveta glede določanja bonitet kmetijskim in gozdnim zemljiščem.

Termin seje vam bomo posredovali naknadno, predvidoma bo izvedena v maju ali juniju.

V pričakovanju vašega sodelovanja vas lepo pozdravljamo,

Pripravila:
Gregor Perič
Mag. Gašper Cerar

Martin Mavsar,
direktor



dr. Jože Podgoršek,
predsednik



Poslano:
– Geodetska uprava RS: pisarna.gu@gov.si